

İLAN

ONİKİŞUBAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Onikişubat İlçesi Karamanlı Mahallesi 4291 Ada 4 Parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği 01.02.2024 tarihli ve 2024/34 sayılı Onikişubat Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilmiş olup 16.02.2024 tarihli ve 2024/02-6-6.14 sayılı Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Tasdik edilen tadilat planı 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi gereğince 18.03.2024 – 18.04.2024 tarihleri arasında Onikişubat Belediyesi ilan panosunda askıya çıkarılmış ve Onikişubat Belediyesi web sitesi <http://www.onikisubat.bel.tr/> adresinde yayınlanmıştır.

İlgililere önemle duyurulur.

Merve TEKİN
Y. Şehir Plancısı

Sait AVŞAR
İmar ve Şehircilik Müdürü

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



İL: KAHRAMANMARAŞ
İLÇE: ONIKİŞUBAT
MAHALLE: KARAMANLI
PAFTA: M37-C-18-B-4B
ADA/PARSEL: 42911/4

GÖSTERİMLER

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARİET - KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

CAMI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

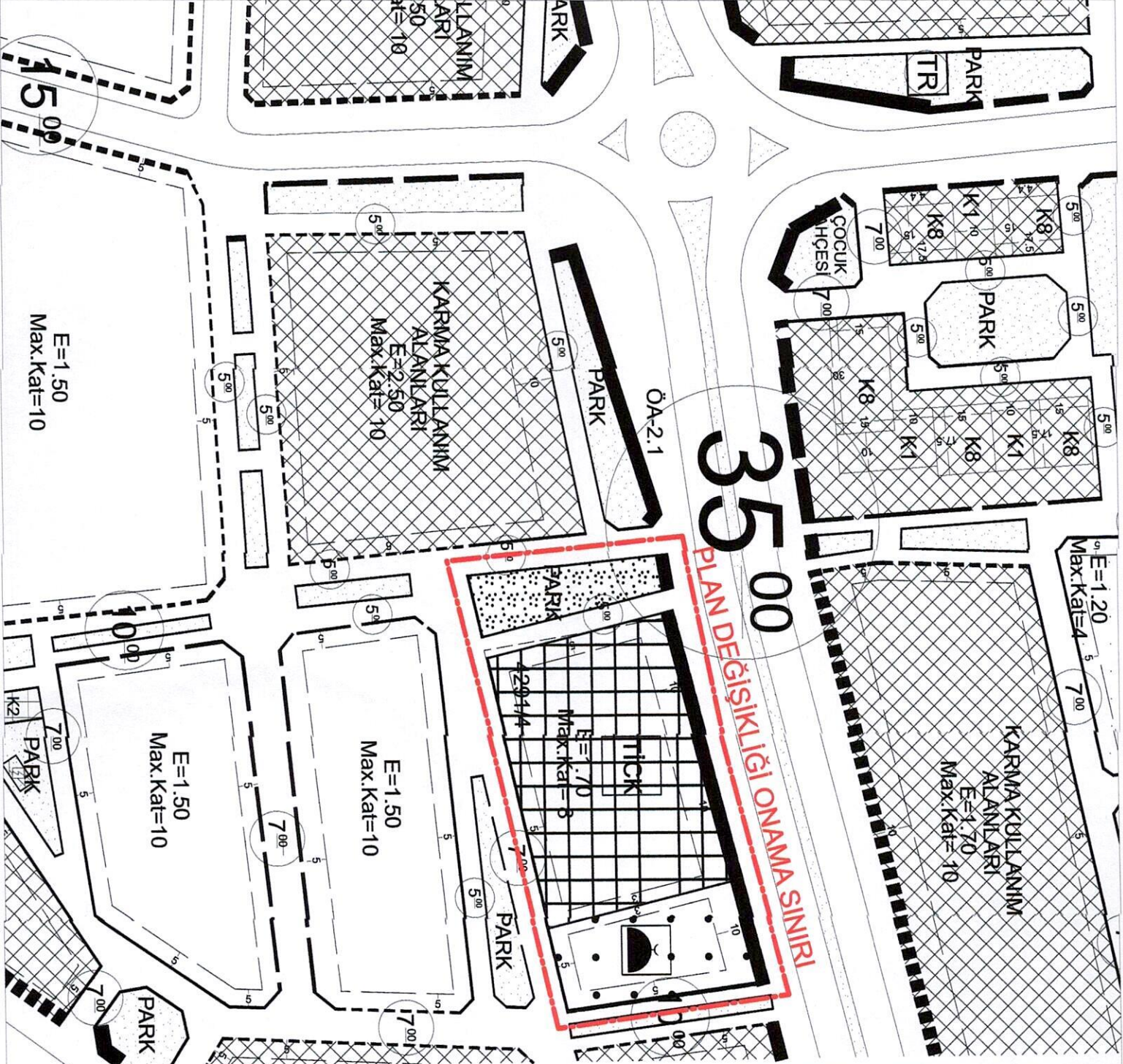
YAPI DÜZENİ

E=1.70 EMSAL

Max.Kat=8 MAKSİMUM KAT ADEDİ

PLAN NOTLARI

- Uygulama İmar Planında belirtilmeyen hususlarda: "Mer'i İmar Planı", "3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.



3500
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖA-2.1

E=1.50
Max.Kat=10

E=1.50
Max.Kat=10

E=1.50
Max.Kat=10

E=1.70
Max.Kat=8

E=1.70
Max.Kat=10

E=1.20
Max.Kat=4